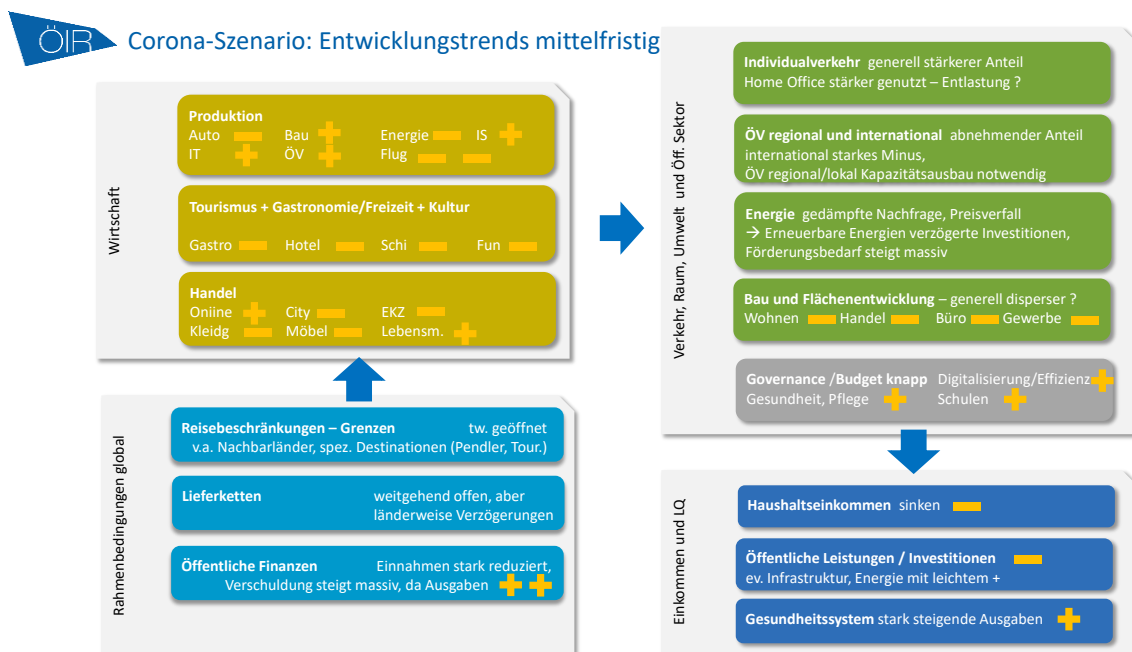


## Post-Covid-Einflüsse auf die Stadtentwicklung Salzburgs mit Schwerpunkt Wohn- und Wirtschaftsentwicklung

Leistungszeitraum: 2021

Die Kurzstudie analysierte mögliche Auswirkungen der Covid-19-Pandemie auf die Stadtentwicklung Salzburgs. Aufgabe war es, die aktuell zu beobachtenden Trends aufzubereiten und eine Einschätzung hinsichtlich ihrer räumlichen Wirkungen auf Standortanforderungen, Wohnbedürfnisse und wirtschaftliches Agieren zu geben.



Mittelfristige Entwicklungstrends im Zusammenhang mit der Covid-19-Pandemie, © ÖIR GmbH

Das Projektteam führte eine umfassende Literaturrecherche mit Fokus auf Trendänderungen bei den Themen Bevölkerung, Wohnen und ausgewählten Wirtschaftsbereichen durch. Darauf aufbauend erfolgte eine grobe Einschätzung der Auswirkungen dieser Trendänderungen auf die zentralen Parameter von Flächenbedarfsmodellen sowie eine fachliche Einordnung der Erkenntnisse im Hinblick auf die vor der Pandemie erarbeiteten Studie zur Baulandbedarfsschätzung für die Stadt Salzburg.

**Bearbeitung:** Christof Schremmer, Ursula Mollay

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Salzburg, Amt für Stadtplanung und Verkehr