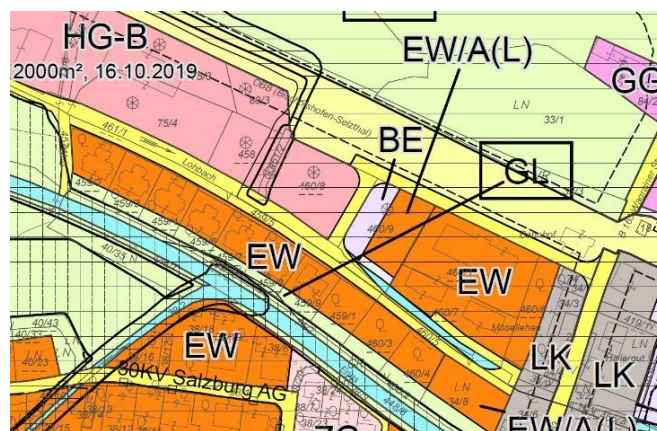


## Raumplanerische Fragestellungen im Zusammenhang mit der geteilten Widmung an einem Grundstück in der Gemeinde Altenmarkt im Pongau

Leistungszeitraum: 2021

Diese Kurzexpertise befasste sich mit der Widmung eines Grundstücks mit geteilter Widmung. Ziel war es, eine bessere Nutzbarkeit des Grundstückes anzustoßen.

Dazu wurden die Rechtsprechung bzgl. Grundstücken mit geteilter Widmung, Betriebs- und Wohngebietswidmungen in Altenmarkt im Speziellen, der Umgang mit Wohnbauwidmungen in Betriebsgebieten in Salzburg generell sowie die Rechtsmeinungen zu betriebsnotwendigen Wohnungen in Betriebsgebieten analysiert. Ergebnis der Studie sind fachlich-methodische Fragen zur Bestandssituation, die eine wichtige Grundlage für weitere Gespräche mit der Gemeinde sind.



Flächenwidmungsplan Altenmarkt im Pongau, © SAGIS

**Bearbeitung:** Erich Dallhammer, Stephanie Kirchmayr-Novak

**Auftraggeber:** jola-immobilientreuhand gmbh