

## SUP für die Erweiterung des Ferienhausgebiets Klippitztörl

Leistungszeitraum: 2021

Das Klippitztörl ist ein Winterskigebiet und Sommererholungsgebiet im Bezirk Wolfsberg. Um das bestehende Ferienhausgebiet „Klippitzdorf“ zu erweitern, ist eine Änderung des Flächenwidmungsplans sowie eine Anpassung des ÖEK notwendig. Gemäß dem Kärntner Umweltplanungsgesetz ist ein örtliches Entwicklungskonzept einer strategischen Umweltprüfung (SUP) zu unterziehen. Das ÖIR hat dazu den Umweltbericht erstellt.



Klippitzdorf, © ÖIR GmbH

Auf Basis des Handbuchs zur SUP für die örtliche Raumplanung des Amtes der Kärntner Landesregierung hat das ÖIR eine Wirkungsanalyse durchgeführt und den fachlichen Umweltbericht erstellt. Folgende Schutzgüter wurden dabei untersucht: Bevölkerung und menschliche Gesundheit, biologische Vielfalt, Fauna, Flora, Boden, Wasser, Luft und Klima, Landschaft, Sachwerte und kulturelles Erbe. Für jedes Schutzgut wurden folgende Schritte durchgeführt:

Folgende Schutzgüter wurden dabei untersucht: Bevölkerung und menschliche Gesundheit, biologische Vielfalt, Fauna, Flora, Boden, Wasser, Luft und Klima, Landschaft, Sachwerte und kulturelles Erbe. Für jedes Schutzgut wurden folgende Schritte durchgeführt:

- ▶ Beschreibung des derzeitigen Umweltzustands und dessen voraussichtliche Entwicklung bei Nichtdurchführung des Vorhabens (Nullvariante)
- ▶ Darstellung der voraussichtlich erheblichen Umweltauswirkungen im Vergleich zur Nullvariante
- ▶ Vorschläge für Minderungsmaßnahmen zum Ausgleich erheblich negativer Umweltauswirkungen

Ebenso hat das ÖIR das Stellungnahmeverfahren zum Umweltbericht und zum ÖEK begleitet.

**Bearbeitung:** Erich Dallhammer; Kinga Hat, Stephanie Kirchmayr-Novak, Wolfgang Neugebauer

**Partner:** LWK Ziviltechniker GmbH

**Auftraggeber:** Stadtgemeinde Bad St. Leonhard im Lavanttal