

## Wohnungsbedarfsprognose für Vorarlberg und die Region Rheintal zum Jahr 2030

Leistungszeitraum: 2014

Im Rheintal weisen sowohl die Bevölkerungsentwicklung als auch die Situation auf dem Wohnungsmarkt darauf hin, dass in den nächsten Jahren ein hoher Neubaubedarf besteht. Das ÖIR wurde daher in Kooperation mit dem SRZ beauftragt, eine Wohnungsbedarfsprognose bis 2030 für Vorarlberg und insbesondere für die 29 Gemeinden des Rheintals zu erstellen.



Luftbild Rheintal, © Vision Rheintal

Der 2014 vorgelegte Bericht enthält einen analytischen Teil zur bisherigen Bevölkerungs-, Haushalts- und Wohnungsentwicklung, einen Vergleich früherer Prognosen zur Haushalts- und Wohnungsentwicklung, sowie Szenarien des Wohnungsbedarfs bis 2030. Die Ergebnisse zeigen einen weiteren Bedarf zwischen 27.300 und 33.000 Wohnungen in der Region Rheintal in den nächsten 20 Jahren. In zwei Workshops stellten das ÖIR und das SRZ die Ergebnisse vor, die von regionalen Fachleuten aus der Wohnbauwirtschaft sowie der kommunalen, regionalen und landesweiten Wohnungspolitik einer realitätsnahen Überprüfung unterzogen wurden und somit auf eine breite, fachlich und politisch robuste Grundlage gestellt werden konnten.

**Bearbeitung:** Christof Schremmer; Ursula Mollay

**Partner:** SRZ Stadt+Regionalwissenschaftliches Zentrum

**Auftraggeber:** Amt der Vorarlberger Landesregierung

[www.vision-rheintal.at/aktuelles/wohnungsbedarfsprognose-2030-liegt-vor.html](http://www.vision-rheintal.at/aktuelles/wohnungsbedarfsprognose-2030-liegt-vor.html)